



صندوق رفاه دانشجویان

کارکروه تدوین قرارداد پخت غذای دانشجویی

قرارداد پخت غذای دانشجویی

مدیریت راهبری خواجگاه و تغذیه

تابستان ۱۳۹۸



قرارداد پخت

ماده ۱ : طرفین قرارداد

این قرارداد به استناد تصویب نامه شماره ۳۸۳۲۶/۵/۹۱۸ هـ مورخ ۰۶/۰۵/۲۷۵ هـ معتبر وزیران و مجوز جلسه (مستندات مربوط به جلسه مناقصه مرقوم شود) فی مابین دانشگاه به نمایندگی آقای: (مقام محاز ذکر شود) که در این قرارداد کارفرما نامیده می شوند، از یک طرف و شرکت به شماره ثبت شناسه ملی کد اقتصادی به نمایندگی آقایان و به ترتیب بعنوان مدیر عامل و رئیس هیات مدیر شرکت به نشانی شرکت: تلفن و که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شوند، به شرح کد پستی مبنعقد ص. گ. ۵۵.

(تصویر آخرين اگهه، تفسيرات شرکت و اساسنامه شرکت (بیمانکار) ضمieme قرارداد مي گردد).

ماده ۲۵ : موضوع قرارداد (موضوع و محل اجرای قرارداد)

موضوع قرارداد شامل تمامی امور مربوط به بخت و پخش غذا به شرح زیر است:

۱-۲) تمامی امور مربوط به نگهداری (پیش نگهداری به مدت ۲۲ ساعت قبل از پخت) و آماده سازی مواد اولیه (اعم از پاک کردن ، شستشو ، بسته بندی ، خرد کردن و گند داران و) جهت پخت غذا .

۲-۲) پخت غذا مطابق تمامی قوانین و استانداردهای کشور و شیوه نامه آماده سازی مواد و پخت غذای دانشجویی (پیوست شماره ۸)، د. اشتخاره ها، و و سایر محلیات، که مورد تأیید کار ما است.

۲-۳) انجام تمامی امور مربوط به پختن غذا، دسر و ... در غذاخوری های و و و سایر محل های مورد نظر کارفرما

۴-۲) انجام تمامی امور خدماتی و نظافتی در آشپزخانه و غذاخوری های یاد شده و سایر اماکن مربوط مطابق آینه نامه بهداشتی مدد نظر کارکف ما (بیست شماره ۲)

مورد نظر کارفرما (پیوست شماره ۲)

ماده ۳: مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ **لغایت** **ماه و** **سال** روز است.

تصویر (۱) آنچه باید در فرآیند تهییه نیمسال دوم تحصیلی، مطابق تقویم اموزشی دانشگاه و به تشخیص کارفرما قابل تغییر است.

توصیه ۲: صمدت نیاز کافی برای ماهیانه غذا داده طوفا تابستانی، این قدر متناسب با نیاز کارفرما قابل تعديل و تمدید است.

بجزءی از مجموعه کتابخانه ملی ایران، در سال ۱۳۹۰ به دستور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، دانشگاه تهرانی، منسوب به سفارش غذا ندارد.

ماده ۴ : مبلغ قرارداد

باع روز ممتازه باشه قلاده دار است جمجمه کل به شرح ذهن تعیین گردید.

۴-۱) مبلغ پایه حجم کل کار در هر ماه به نسبت تعداد کارگران شاغل پیمانکار: (به عدد)ریال (به حروف)ریال. (جزء اسناد
بله / بله / شرعاً)

مناصبه اعلام سده است).

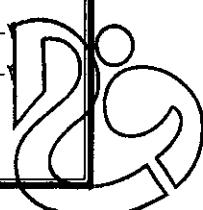
۱۰) درصد سود پیمانکار: درصد. (طبق پیسنهاد پیمانکار در مذاصله)

۴-۳) مبلغ سود پیمانکار در هر ماه: (به عدد) ریال (به حروف) ریال (حاصل صرب بند ۱-۱-۱ در بند ۱-۱-۱)

۴- مبلغ ماههای کل فرداد با احتساب سود پیمانه: (به عدد) ریال (به حروف) ریال.

۵-۵) مبلغ کل فرآرداد (به عدد) ریال. (حاصل ضرب بـ ۱-۱ در مدت فرار ۵۰٪)

۲-۶) کارفرما برای این نامه مالی و معاملاتی دانشگاه مجاز به افزایش یا کاهش، تا ۲۵ درصد مبلغ کل فرآورداد است.



-۴) مقدار فوق صفرایی را در حجم کار و نسبت مبلغ ضمانت حس: انجام تعهدات است.

ماده ۵: ضمانت حسن انجام کار

16

۱-۵) جهت ضمانت حسن اجرای تعهدات قرارداد، پیمانکار موظف است مبلغ (۵ تا ۱۰) درصد کل قرارداد را نقداً به حساب سپرده دانشگاه واریز نموده و یا به صورت ضمانت نامه بانکی در زمان عقد قرارداد تحويل دانشگاه نماید. اعتبار ضمانت نامه باید از زمان شروع قرارداد تا ۳ ماه بعد از اتمام قرارداد باشد.

(طبق قانون) و همچنین تسویه حساب کامل با کار فرما، به پیمانکار مسترد خواهد شد.

(۳-۵) در صورت اجرا نشدن هر یک از تمهیدات توسط پیمانکار (ذکر شده در قرارداد)، کارفرما مجاز است وجه ضمانت نامه را به نفع خود ضبط و کارسازی نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

ماده ۶: تعهدات کارفرما

۱-۶) کارفرما موظف است لوازم، تجهیزات، ظروف آشپزخانه و اماکن مورد نیاز را تهیه و تأمین نماید و طی یک صور تجلیسه به پیمانکار امنیت دهد.

تیصه: لوازم و تجهیزات آشیانه و اماکن مورد نیاز، طبق امکانات و توانمندی کارفرما تهیه و تأمین می‌گردد.

۶-۲) سرویس و نگهداری کلیه تأسیسات و تجهیزات مرتبط با موضوع قرارداد اعم از تأسیسات سرمایشی و گرمایشی، سردخانه، تجهیزات آشپزخانه و خط پخش غذا، مازوومات سالنهای غذا خوری و سایر موارد تحویلی به پیمانکار بر عهده کارفرما است.

تبصره: در مواردی که به دلیل سهلانگاری پیمانکار و یا عوامل وی خساراتی به تأسیسات و تجهیزات کارفرما وارد شود، هزینه جبران خسارت به عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است از اولین پرداخت و یا هرگونه مطالبات و ضمانت نامه باشکی پیمانکار کسر نماید.

۶-۳) کارفرما باید ساعت‌های پخش غذا و دسر و تغییرات احتمالی را به صورت مکتوب به بیمانکار اعلام نماید.

تبلیغات اینترنتی را در این کارکلکتور از نظر تعداد دانشجویان بیش از آمار تعیین شده تبصره: آمار پخت و پخش غذای همایش‌ها، مراسم دانشجویی، اردوهای مختلف و افزایش تعداد دانشجویان بیش از آمار تعیین شده کارفرما باید..... ساعت قبل، آمار غذا را به پیمانکار اعلام نماید.

در فرارداد حداکثری ساعت فیل، به پیمانکار اطلاع داده حواهد سد.

۶-۴) کارفرما باید هزینه‌های انجام خدمات را طبق قرارداد از محل اعتبارات تخصیص یافته و پس از انجام مراحل قانونی، حداکثر تا روز قبل به پیمانکار ابلاغ نماید.

۷-۶) کارفرما باید فهرست غذاها و آنالیز آن را به همراه شیوه‌نامه آماده‌سازی مواد و پخت غذای دانشجویی و پخش غذا به پیمانکار ابلاغ نماید..... مدت ماه پس از تایید صورت و صعیت پرداخت نماید.

نمایید. (پیوست های سماره ۱ و ۲)

تبصره: هر کوئه تغییر در طول مدت فرارداد، نوع، تانلیز و روش پیخت عدا توسط کارفرم به پیماندار ابلاغ می‌سود.
۴-۸) کارفرما باید یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود به صورت مکتوب به پیمانکار معروفی نماید.

۷-۱۱) کل کارهای کشته شده قابله اند فرماندهی احتجاج را با خود مانگا معرفی نماید.

۱۱- کارفرمایی باید حسب نتیجه تغییر موضع در اینجا، ترجیح این را داشته باشد که شرکت مسافربری سفری سید...

حساب بانکی واریز نماید که این حساب در یکی از بانکها امضا مشترک نماینده دانشگاه و نماینده پیمانکار افتتاح شود. پرداخت ارجاع مذکور صفات را می‌داند. حقیقت این اتفاق این است که همانکجا همانکس کسید. فلتمن تمامی سمعه و غصه خواجه پرداخت



گونه تعهدی در این مخصوص نحوه‌های داشتن چنانچه دانشگاه پس از بررسی‌های لازم به تخلف پیمانکار در این رابطه پی ببرد جهت استیفادی حقوق از دست رفته کارکنان پیمانکار وفق تبصره ۵ همین ماده، پرداختی به ایشان را از محل مبلغ قرارداد از طریق مستول امور مالی حسب مورد، انجام خواهد داد و متناسب با آن هزینه‌های مدیریتی پیمانکار را کاهش داده و گزارش آن را به سازمانهای مربوط ارائه خواهد نمود و در صورت تأیید وزارت کار، رفاه و تأمین اجتماعی طبق قوانین موضوعه مجاز به لغو قرارداد خواهد بود.

۶) کارفرما باید پیش از شروع به کار کارکنان پیمانکار، مدارک لازم از قبیل گواهی‌های عدم سوء‌پیشینه، عدم اعتیاد، مهارت کار از سازمان فنی و حرفه‌ای، عدم ابتلا به بیماری سل، هپاتیت، ایدز و سلامت بهداشتی (کارت بهداشت) افراد را کنترل نماید، به طوری که حسن شهرت صلاحیت فنی و بهداشتی کارکنان محرز شود.

۷) کارفرما باید نسبت به نصب کنتور فرعی جهت محاسبه هزینه حامل‌های انرژی (برق و گاز)، آب و تلفن اقدام نماید.

ماده ۷: تعهدات پیمانکار

نیروی انسانی

- ۱) پیمانکار متعدد می‌شود به منظور حسن انجام تعهدات این قرارداد، نماینده تمام اختیار (واجد شرایط و با تجربه کافی) خود را کتاباً به کارفرما معرفی نماید. نماینده پیمانکار موظف است در تمام ساعات کار در محل حاضر باشد.
- ۲) تبصره: وجود نماینده پیمانکار باعث سلب مسؤولیتی که بر اساس این قرارداد بر عهده پیمانکار است نمی‌شود و پیمانکار در هر حال مسؤول اجرای کامل مواد و شرایط قرارداد است.
- ۳) پیمانکار متعدد می‌شود کارکنان مورد نیاز برای انجام خدمات موضوع قرارداد را به تعداد و ترکیبی که از طرف کارفرما اعلام می‌شود (پیوست ۳)، به هزینه خود استخدام نماید.
- ۴) پیمانکار موظف است پیش از شروع به کار کارکنان خود، مدارکی که در بند ۶-۱۱ ذکر شده را ارائه نماید به طوریکه حسن شهرت و صلاحیت اخلاقی- فنی و بهداشتی کارکنان محرز گردد.
- ۵) پیمانکار موظف است برای شناسایی کارکنان خود کارت شناسایی عکس دار صادر نماید و کارکنان ملزم به نصب کارت بر روی روپوش (در سمت چپ) هستند.
- ۶) پیمانکار باید کارکنان خود را ملزم نماید تمامی مقررات مربوط به تردد و ثبت حضور و غیاب وضع شده از سوی کارفرما را رعایت نمایند.
- ۷) پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد کارشناس ذکر شده در بند ۶-۹ را به کار گیرد. بدینهی است پرداخت تمامی حقوق و مزایای قانونی وی، به عهده پیمانکار است.
- ۸) پیمانکار موظف است ... روز قبل از شروع قرارداد، لیست کارکنان خود را به همراه مدارک درخواستی جهت بررسی صلاحیت آنان، به کارفرما تحويل نماید.
- ۹) پیمانکار مسؤول اعمال و رفتار کارکنان خود است و چنانچه کارفرما را اطلاع و هماهنگی و تأیید کارفرما انجام دهد.
- ۱۰) پیمانکار نباید نیروهای خدماتی و نظافتی را در امر بخت و پخش به کار گیرد.
- ۱۱) پیمانکار موظف است تمامی هزینه‌های رفاهی شامل تندیه، سرویس ایاب و ذهب، لباس کار و سایر مایحتاج متعارف کارکنان را تأمین نماید.
- ۱۲) پیمانکار موظف است تحت هر شرایط، از بیتوهه کارکنان خود به هنگام شب در محل کار جلوگیری نماید.
- ۱۳) پیمانکار موظف است ضمن برگزاری دوره‌های آموزش‌های تخصصی و حرفه‌ای لازم و مستمر برای کارکنان خود، آنها را ملزم نماید در کلاس‌های آموزش بهداشت که توسط حوزه معاونت دانشجویی برگزار می‌گردد، شرکت نمایند.
- ۱۴) پیمانکار موظف است برای مرخصی بیش از ۳ روز کارکنان قبل از کارفرما هماهنگی نماید و بنابر نظر کارفرما نسبت به تأمین نیروی جایگزین اقدام نماید.

- ۱۵-۷) پیمانکار موظف است ترتیبی اتخاذ نماید کارکنان تحت امر به موقع در محل کار خود حاضر شوند و در این راستا باید نظارت و سرکشی مستمر بر نحوه عملکرد ایشان داشته باشد.
- ۱۶-۷) پیمانکار موظف است تمامی کارکنان و ابواب جمعی خود، شامل مدیر عامل، حسابدار، سرکارگر، ابشاردار، راننده و اشخاص ثالثی را که در محل کار حضور دارند و یا تردد می نمایند، به لحاظ احتمال بروز حوادث، تحت پوشش بیمه های مناسب قرار دهد به طوری که در صورت بروز حادثه کفاف جبران تمامی غرامت را ننماید. بدیهی است کارفرما در این راستا هیچ گونه مسؤولیت و تعهدی نخواهد داشت.
- ۱۷-۷) پیمانکار متعهد می شود، با اتمام مدت قرارداد یا فسخ آن، هیچگونه ادعایی در مورد به کارگیری خود و کارکنانش توسط کارفرما نداشته باشد، بدیهی است از این بابت هیچ گونه تعهدی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- پیمانکار موظف است آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم و مستمر را به کارکنان ارائه نموده و از به کارگیری کارگران بدون تجربه، اخراج شده توسط کارفرما، دارای سوء سابقه شغلی و اخلاقی و بدون تأیید کارفرما خودداری نماید
- ۱۸-۷) پیمانکار موظف است طبق نظر کارفرما لباس کار مناسب، متعدد الشکل، مرتب و تمیز (اوینیفورم مخصوص بخت غذا و اوینیفورم مخصوص پخش غذا) چکمه و کفش مناسب، روپوش، کلاه سفید، دستکش، دمایی، پیش بند، ماسک و تمامی وسایل بهداشتی (مانند صابون و حوله و ...) و اینمی و حفاظتی فردی (مطابق پیوست شماره ۲) به تعداد کافی برای تمامی کارکنان خود تهیه و در اختیار آنان قرار دهد. کارکنان پیمانکار در حین انجام کار ملزم به استفاده از وسایل فوق و رعایت دقیق نظافت شخصی هستند. شستشو و نظافت وسایل مزبور نیز به عهده پیمانکار است.
- ۱۹-۷) پیمانکار باید توان مالی پرداخت حداقل ۳ ماه حقوق کارکنان خود را داشته باشد و موظف است که حقوق کارکنان خود را حداکثر تا پنجم هر ماه پرداخت نماید و در غیر این صورت دانشگاه می تواند در صورت مطلع شدن رأساً از مطالبات پیمانکار و یا از طریق ضبط و کارسازی ضمانت نامه بانکی حسن انجام کار به نفع دانشگاه، نسبت به پرداخت حقوق این افراد اقدام نماید.
- ۲۰-۷) چنانچه پیمانکار در طول مدت پیمان، دستمزد و مزایای کارکنان خود را در موعد مقرر به هر دلیل پرداخت ننماید و در این خصوص آرایی از مراجع ذیصلاح به نفع کارکنان مربوطه صادر گردد، مبلغ مربوط از اولین پرداخت و یا هرگونه مطالبات و ضمانت نامه بانکی پیمانکار کسر و مستقیماً حسب حکم صادره، به کارکنان ذینفع و یا به مراجع ذیصلاح اجرائی پرداخت خواهد شد.
- ۲۱-۷) پیمانکار مکلف است ماهانه تصویر لیست پرداخت حقوق و رسید بیمه و مالیات کارکنان خود را که به تأیید سازمان تأمین اجتماعی و دارایی رسیده باشد، به کارفرما ارائه نماید.
- ۲۲-۷) پیمانکار باید مطابق ماده ۸ و ۳۷ قانون کار و طبق بند ۱۱-۶ این قرارداد تمامی حقوق و مزایای قانونی کارگران خود اعم از حقوق و دستمزد، اضافه کاری، تعطیلی کاری، حق شیفت، عیدي، پاداش، لباس، بن خوار و بار و غیره را منحصرأ به حساب بانکی آنان نزد یکی از بانکهای معترض واریز نماید و به هریک از کارگران خود فیش حقوقی (به تفکیک موارد پرداختی) تحويل نماید.
- ۲۳-۷) پیمانکار موظف است در صورت فسخ، لغو و یا پایان قرارداد تسویه حساب بیمه، مالیات و مفاسد حساب مطالبات کارکنان تحت پوشش خود را به کارفرما ارائه نماید.

بهداشت:

- ۲۴-۷) پیمانکار موظف است گزارش بیماری کارکنان خود را به کارفرما ارایه نماید و از فعالیت کارکنانی که دارای زخم باز بوده و یا مبتلا به یکی از بیماری های واگیردار و انگلی باشند، تا بهبود کامل در امر پخت و پخش جلوگیری نماید.
- ۲۵-۷) پیمانکار و کارکنان وی موظف هستند در فرآیند آماده سازی مواد اولیه، پخت و پخش غذا تمامی اصول بهداشتی را مطابق آین نامه بهداشتی (پیوست شماره ۲) رعایت نمایند.
- ۲۶-۷) پیمانکار موظف است نظافت، ضدغفونی و سم پاشی تمامی فضاهای مربوط به آشپزخانه، غذاخوری، سرویس های بهداشتی و سایر اماكن مربوط را مطابق آین نامه بهداشتی (پیوست شماره ۲) انجام دهد.
- ۲۷-۷) پیمانکار موظف است جمع آوری زباله و ضایعات غذا به صورت تفکیک شده در داخل آشپزخانه و سالنهای غذاخوری و حمل آن به مکانهای تعیین شده از سوی کارفرما مطابق آین نامه بهداشتی (پیوست شماره ۲) انجام دهد.



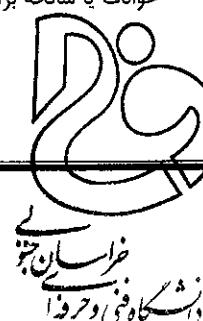
- ۲۸-۷) پیمانکار موظف است از ورود حیوانات، حشرات، جوندگان و ... در انبارها، سردخانه ها و سایر اماکن مربوط جلوگیری نموده و در صورت مشاهده، نسبت به جمع آوری یا املاع آنان اقدام نماید.
- ۲۹-۷) پیمانکار و کارکنان وی موظفند از استعمال دخانیات در محلهای آشیزی، سالنهای غذاخوری و سایر اماکن مربوط خودداری نمایند. جلوگیری مؤثر در این امر به عهده پیمانکار است.
- ۳۰-۷) پیمانکار موظف است نظافت، شستشو و ضدغونی تمامی تجهیزات و لوازم مربوط به آشپزخانه، غذاخوری و سایر اماکن مربوطه را مطابق آیین نامه بهداشتی (پیوست شماره ۲) انجام دهد.
- ۳۱-۷) پیمانکار موظف است به منظور رعایت موارد بهداشتی و اینمی از ورود افراد متفرقه به داخل فضای آشپزخانه جلوگیری نماید. در صورت لزوم بازدید از فضای آشپزخانه صرفاً با مجوز کارفرما مقدور است.
- ۳۲-۷) رعایت مقررات اینمی و بهداشت کار، برای تمامی کارکنان پیمانکار الزامی است و مسؤولیت وقوع هرگونه حادثه یا صدمه احتمالی به پیمانکار، کارکنان، اشخاص ثالث و اموال آنان در زمان انجام کار در رابطه با موضوع قرارداد و جبران خسارات واردہ به عهده پیمانکار است و کارفرما در این مورد تعهدی ندارد، دانشجویان، استادان و کارکنان دانشگاه شخص ثالث محسوب می گردد.
- ۳۳-۷) پیمانکار و عوامل وی موظف هستند نکات اینمی در خصوص استفاده صحیح از تأسیسات برقی، گازی و سایر لوازم و تجهیزات آشپزخانه و غذاخوری را رعایت نموده و مسؤولیت ناشی از عدم رعایت این بند به عهده پیمانکار است.
- ۳۴-۷) پیمانکار موظف است جعبه کمک های اولیه همراه با مواد و وسائل مورد نیاز آن را در آشپزخانه و محل های پخش غذا فراهم نماید و همواره مطابق آیین نامه بهداشتی (پیوست شماره ۲) آن را به روز نگه دارد.
- ۳۵-۷) هر گونه عاقب ناشی از حوادث منجر به جرح، نقص عضو و فوت کارکنان شاغل در موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و باید اقدامات لازم بابت تشریفات اداری و برقراری عواید بینمه از کار افتادگی، حادثه و عمر را پیگری نماید و از این بابت هیچ مسؤولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- ۳۶-۷) پیمانکار موظف است تمامی کارهای بهداشتی کارکنان شاغل در آشپزخانه و غذاخوری ها را در تابلوهای مناسب، در معرض دید نصب نماید.

سایر تعهدات پیمانکار

- ۳۷-۷) پیمانکار موظف است قبل از شروع موضوع قرارداد، به همراه نماینده کارفرما از سالنهای غذاخوری، آشپزخانه، سرویس های بهداشتی مربوطه و محلهای مرتبط با موضوع قرارداد، بازدید به عمل آورده و محل های مورد نظر و تمامی تجهیزات، تأسیسات، دستگاهها، امکانات، وسائل، ابزار موجود در آنها را طی صورت جلسه (به تفکیک سالم و معیوب) تحويل بگیرد.
- تبصره : پیمانکار حق هیچ گونه دخل و تصرف در محل آشپزخانه، سالن پخش غذا و جایجایی امکانات موجود را ندارد.
- ۳۸-۷) پیمانکار موظف است در حفظ و نگهداری تمامی موارد ذکر شده در بند ۷-۳۷، نهایت دقت را به عمل آورد و پس از اتمام قرارداد تمامی آنها را همانگونه که تحويل گرفته، عیناً تحويل کارفرما نماید و چنانچه در زمان اجرای موضوع قرارداد خسارتی از طریق کارکنان پیمانکار به کارفرما وارد گردد، پیمانکار ملزم به تأمین ضرر و زیان و خسارت وارد خواهد بود. در غیر اینصورت کارفرما می تواند میزان خسارت واردہ را از مطالبات و یا ضمانت نامه پیمانکار کسر نماید.
- ۳۹-۷) پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما در خصوص کسب اطلاعات و آموزش های لازم در مورد سیستم اتوماسیون تقدیمه، تجهیزات و دستگاه های مورد استفاده در موضوع قرارداد اقدام نماید و مسؤولیت عاقب ناشی از عدم اطلاع پیمانکار و کارکنان وی از نحوه استفاده موارد فوق به عهده پیمانکار است.
- ۴۰-۷) پیمانکار موظف است از موقعیت و چگونگی محل کار، وسائل و نحوه دسترسی به آنها، تسهیلات محلی، شرایط کار، نحوه اجرای هر گونه خدمات ضروری برای تهیه و پخت و پختش غذا و تمامی عوامل موثر در اجرای صحیح و به موقع موضوع قرارداد، آگاهی کامل به دست آورد. آگاهی نداشتن پیمانکار از موارد بالا به هیچ وجه رافع مسؤولیت وی نخواهد بود و هر گونه اعتراض و مطالبه وجوده اضافه از این بابت پذیرفته نخواهد شد.
- ۴۱-۷) مواردی که در این قرارداد به آنها اشاره نشده است، مشمول قوانین و مقررات مالی و معاملاتی دانشگاهها و قواعد عمومی حاکم بر کارکنان و توافق طرفین خواهد بود.



- (۴۲-۷) شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه و سایر پیوستهای مربوط که همگی به تأیید پیمانکار رسیده، حزء لابیفک این قرارداد بوده و پیمانکار ملزم به رعایت آن است.
- (۴۳-۷) پرداخت هزینه های آب، برق، گاز و سایر حاملهای انرژی و تلفن در سالنهای غذاخوری و آشیزخانه و سایر اماکن مربوط پس از محاسبه توسط کارفرما، به عهده پیمانکار است. (موضوع بند ۶-۱۳)
- (۴۴-۷) پیمانکار تحت هیچ شرایطی حق استنکاف از اجرای موضوع قرارداد را نخواهد داشت.
- (۴۵-۷) پیمانکار موظف است صورت وضعیت های هر ماه را حداکثر تا سومین روز ماه بعدی تنظیم و جهت تأیید به نماینده کارفرما ارائه نماید. صورت وضعیت مربوط به هر ماه پس از اجرای مراحل اداری لازم پرداخت خواهد شد در هر صورت پیمانکار باید توانایی مالی ادامه تعهدات خود را داشته باشد.
- (۴۶-۷) پیمانکار موظف است با اعلام کارفرما پخت و پخش غذای همایش ها، مراسم دانشجویی، اردوهای مختلف و ... را در طول مدت قرارداد به نحو احسن انجام دهد. بدیهی است پیمانکار مجاز به پخت و پخش غذا خارج از موضوع قرارداد بدون کسب مجوز کتبی از کارفرما نیست.
- (۴۷-۷) پیمانکار موظف است مواد اولیه و سایر مواد مصرفی و تجهیزات و لوازم مربوط را صرفاً جهت اجرای موضوع قرارداد و در محلهای تعیین شده استفاده نماید و به هیچ عنوان حق جابجایی و خارج نمودن موارد مذکور و با فروش آنها را ندارد. در هر صورت مسؤولت حفظ و نگهداری مواد و تجهیزات یاد شده به عهده پیمانکار است.
- (۴۸-۷) پیمانکار موظف است بر اساس برنامه غذایی، آنالیز و آمار غذای ارائه شده توسط کارفرما، نسبت به آماده سازی، پخت و پخش غذا اقدام نماید. بدیهی است پیمانکار حق هیچگونه دخل و تصرف و تغییر برنامه غذایی و آنالیز و آمار غذایها را نخواهد داشت . تبصره: در تغییر اوزان غذایی یا نوع آن بنا به هر دلیلی که با موافقت کارفرما انجام شود، باید آنالیز قیمتی آن محاسبه و در قیمت تمام شده غذا لحظه گردد.
- (۴۹-۷) پیمانکار مسؤول اجرای تمامی تعهدات خود نسبت به اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با موضوع قرارداد بوده و کارفرما هیچ تعهدی در این خصوص ندارد.
- (۵۰-۷) تحويل غذا به دانشجویان منوط به ارائه کارت و یا تحويل ژتون بوده و پیمانکار موظف است نسبت به کنترل ثبت غذای خورده شده توسط دانشجویان و تحويل ژتون دقت لازم را داشته باشد. بدیهی است آمار غذای خورده شده مطابق با گزارش های اتوماسیون تغذیه و یا شمارش ژتون خواهد بود.
- (۵۱-۷) پیمانکار بدون اخذ مجوز از کارفرما مجاز به عرضه و فروش هیچگونه مواد غذایی و غیره در محیط غذاخوری نیست. در صورت اخذ مجوز، مواد غذایی قابل عرضه برای فروش و قیمت آنها، با نظر کارفرما تعیین خواهد شد.
- (۵۲-۷) پیمانکار نمی تواند مورد پیمان را به هیچ نحوی از اتحاد و تحت هیچ یک از عقود و الزامات حقوقی حتی صلح، نمایندگی، اجاره، جماله، عاریه و یا عقد و کالت بدون اجازه کتبی دانشگاه و به هر صورت و عنوان، کلی و جزئی به دیگری و اگذار، انتقال با محول نماید.
- (۵۳-۷) پیمانکار موظف است هر گونه تغییر در وضعیت شرکت را ظرف مدت ۵ روز کتابی به همراه مستندات مربوط به کارفرما اعلام نماید.
- (۵۴-۷) پیمانکار اعلام و اقرار می نماید که مشتمول قانون منع مداخله وزراء، نمایندگان، کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۳ دی ماه ۱۳۳۷ و همچنین جزء افراد ممنوع المعامله به حکم مراجع قضایی و شبه قضایی و دولتی نیست و چنانچه خلاف آن ثابت شود، کارفرما می تواند علاوه بر فسخ قرارداد ضبط سپرده، خسارت مربوط را از پیمانکار دریافت نماید.
- (۵۵-۷) پیمانکار اقرار می نماید که از کمیت و کیفیت مقادیر اطلاع کامل حاصل نموده و با علم و اطلاع کامل از جزئیات این قرارداد را امضاء نموده و تمامی حقوق ناشی از جهل و عدم اطلاع را از خود ساقط می نماید.
- (۵۶-۷) با توجه به ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی تمامی کارکنانی که برای انجام امور پیمان در خدمت هستند، کارگران پیمانکار محسوب می شوند. تمامی مسؤولیت های ناشی از قانون کار و سایر قوانین موضوعه کشور و یا هر نوع حقوق و مزایای قانونی کارگران مزبور به عهده پیمانکار است و کارفرما از هر گونه مسؤولیتی جز در اجرای مقادیر تصریه ۱۴ قانون کار مبری است. در صورت بروز هر گونه حوادث یا سانحه برای کارکنان پیمانکار در حین انجام وظیفه، مسؤولیت هزینه درمانی و خسارت قانونی به عهده پیمانکار است.



(۵۷-۷) پرداخت تمامی کسور قانونی که به مبلغ و موضوع این قرارداد در طول مدت قرارداد و پس از اتمام آن تعلق می‌گیرد به عهده پیمانکار است.

(۵۸-۷) پیمانکار موظف است تمامی مفاد قرارداد را به نحو احسن اجرا نماید. بدینه است در صورت هرگونه استنکاف پیمانکار و عوامل وی از اجرای هر یک از مفاد قرارداد مشمول جرایم مصرح در این قرارداد (پیوست شماره ۳) خواهد شد.

(۵۹-۷) پیمانکار موظف است مراحل فرآوری و پخش مواد غذایی را مطابق شیوه نامه آماده سازی مواد و پخت غذای دانشجویی (پیوست شماره ۵) به گونه‌ای اجرا نماید که باعث کاهش ارزش غذایی و ریز مقداری ها آن نشود.

(۶۰-۷) پیمانکار موظف است مواد اولیه خام و آماده سازی شده را مطابق شیوه نامه آماده سازی مواد و پخت غذای دانشجویی (پیوست شماره ۵) به صورت بهداشتی و صحیح نگهداری نماید و جبران هر گونه ضرر و زیان که در اثر نگهداری غیراصولی و غیر بهداشتی به وجود آید متوجه پیمانکار خوهد بود.

(۶۱-۷) پیمانکار موظف است نسبت به کنترل دقیق و دوره‌ای عملکرد تمامی تجهیزات مورد استفاده در موضوع قرارداد، اقدام نماید و در صورت وجود هرگونه اشکال در اسرع وقت به کارفرما اطلاع دهد.

پخت و پخش

(۶۲-۷) رعایت تمام قوانین شرع مقدس اسلام در مورد پخت و پخش غذا برای پیمانکار الزامی است و در صورت تخلف با پیمانکار طبق مقررات رفتار خواهد شد.

(۶۳-۷) پیمانکار موظف است از نیروهای مسلمان، ایرانی، مجرب و متخصص استفاده نماید. ضمناً پخش غذای خواهران دانشجو باید توسط کارکنان زن صورت گیرد.

(۶۴-۷) پیمانکار موظف است جهت آنالیزها و آزمونهای احتمالی در هر وعده غذایی یک پرس کامل مربوط به آن وعده را در اختیار کارفرما قرار دهد.

(۶۵-۷) پیمانکار موظف است علاوه بر اجرای تمامی آیین نامه های پیوست قرارداد، تمامی بخشنامه ها و مقررات و ضوابط بهداشتی مصوب وزارت بهداشت و درمان و آموزش پژوهشی و ارگانهای نظارتی ذیربطری درخصوص موضوع قرارداد را معتبر دانسته و ملزم به اجرا و رعایت آنها می باشد.

(۶۶-۷) پیمانکار موظف است در صورتی که کارفرما هر گونه مواد و یا غذای تهیه شده را غیر قابل مصرف تشخیص دهد، غذای تهیه شده را پس از تنظیم صورت جلسه معده نموده و مشابه همان غذا و یا غذای دیگر را که مورد تائید نماینده پیمانکار باشد فوراً و مجدداً به هزینه خود تهیه و پخش نماید.

(۶۷-۷) پیمانکار موظف است از وارد نمودن هر گونه غذای تهیه شده از خارج به داخل سالن های غذاخوری بدون هماهنگی کارفرما خودداری نماید.

(۶۸-۷) در صورتی که به هر دلیل غذای پخته شده به میزان آمار توزیع نگردد (کسر غذا) پیمانکار موظف است نسبت به تأمین و توزیع مابقی غذا، فوراً اقدام نماید و حق مطالبه هزینه اضافی را در این خصوص نخواهد داشت.

(۶۹-۷) پیمانکار موظف است نسبت به تهیه خودرو مسقف مناسب جهت حمل غذا به تعداد لازم اقدام نماید.

(۷۰-۷) پیمانکار موظف است حمل و تخلیه بار و مواد غذایی و سایر وسایل واردہ به غذاخوری و انتقال غذای پخته شده تا محل پخش را به نحو احسن اجرا نماید.

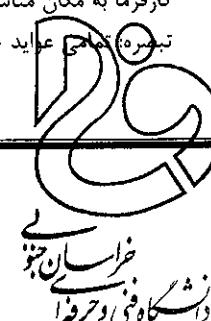
(۷۱-۷) پیمانکار موظف است برای حمل فرآوردهای دائمی و مواد فاسد شدنی از خودرو یخچال دار دارای مجوز دامیزشکی استفاده نماید.

ضایعات

(۷۲-۷) پیمانکار موظف است ضایعات غیر بازیافتی (ریاله) را مطابق آیین نامه بهداشتی (پیوست شماره ۲) جمع آوری و تفکیک نموده و با نظر کارفرما به مکان مناسب انتقال دهد.

(۷۳-۷) پیمانکار موظف است ضایعات بازیافتی را مطابق آیین نامه بهداشتی (پیوست شماره ۲) جمع آوری و تفکیک نموده و با نظر کارفرما به مکان مناسب انتقال دهد.

تصریح: کممه‌ی عواید حاصل از فروش ضایعات بازیافتی کلام متعلق به کارفرما است.



۷۴-۷ تمامی مواد اولیه و غذای مازاد متعلق به کارفرما است و پیمانکار ملزم به نگهداری صحیح و جلوگیری از اتلاف و تحويل آن به کارفرما است.

ماشین آلات و تجهیزات

۷۵-۷ مسؤولیت حفاظت و نگهداری از تمامی تأسیسات، تجهیزات، وسایل، ابزار و لوازم مربوط در طول مدت قرارداد بر عهده پیمانکار است.

۷۶-۷ پیمانکار حق استفاده از تجهیزات تحويلی را برای غیر از انجام موضوع قرارداد، ندارد و صرفاً باید این اقلام را بابت اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد.

۷۷-۷ پیمانکار موظف است در موقع لزوم و با هماهنگی کارفرما همکاری لازم با تمامی نیروهای تأسیسات، آتش نشانی، اورژانس، سرویس کاران و سایر عوامل فنی به عمل آورد.

۷۸-۷ پیمانکار موظف است وسایل و ابزار مصرفي جهت انجام موضوع قرارداد شامل: چاقو، ساطور، ملاقد، کفگیر، ابتردان، فوتوی بازن، رنده، مصلق، تیز کردن تیغه چرخ گوشت و ... را تامین نماید.

۷۹-۷ پیمانکار موظف است تخلیه چربی گیرهای آشپزخانه ها را انجام دهد و هزینه آن را بپردازد.

ماده ۸: نظارت

۱-۸ در هر مرحله از فرآیند آماده سازی مواد اولیه و پخت و پخش غذا، کارفرما و مراجع ذیصلاح قانونی (خارج از دانشگاه) به منظور نظارت دقیق، می‌توانند حتی بدون اطلاع پیمانکار و عوامل آن در هر زمان و مکان و هر مرحله از تولید، کمیت و کیفیت مواد اولیه و غذا و همچنین فرآیندهای مربوط به آماده سازی مواد اولیه و پخت و پخش غذا را کنترل نماید. بدیهی است پیمانکار موظف است همکاری های لازم را در این خصوص بعمل آورد.

۲-۸ نماینده کارفرما یا ناظرین کارفرما موظفند به منظور نظارت دقیق بر حسن اجرای تعهدات پیمانکار به صورت روزانه از تمامی فرآیندهای مربوط به نگهداری و آماده سازی مواد اولیه، پخت و پخش غذا، نظافت تمامی اماكن و ... بازدید و بازرگانی نموده و گزارش رفع نواقص و ایرادهای وارد، اقدامات لازم را بعمل آورد.

۳-۸ کارشناس مرتبط معرفی شده موضوع بند ۶-۹ بعنوان مسؤول فنی پیمانکار و یکی از ناظرین کارفرما محسوب می‌شود. این کارشناس باید در تمامی فرآیندهای مربوط به نگهداری و آماده سازی مواد اولیه، پخت و پخش غذا، نظافت تمامی اماكن و ... مطابق شرح وظایف معین شده، نظارت مستقیم و مستمر داشته باشد و گزارشها خود را جهت بهبود روند امور به پیمانکار و کارفرما ارائه نماید.

ماده ۹: جرایم و اخطارها

۱-۹ در مواردی که پیمانکار مرتکب یکی از اعمال بندهای شش گانه ماده (۱) آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مصوب هیأت وزیران گردد، حق فسخ قرارداد برای دانشگاه محفوظ بوده و دانشگاه به مدت پنج سال مجاز به عقد قرارداد جدید با پیمانکار نیست.

۲-۹ هر گونه اخطار کتبی از سوی کارفرما به پیمانکار، باید شخصاً توسط نماینده کارفرما در مقابل اخذ رسید به پیمانکار یا نماینده وی تحويل داده شود و یا بوسیله پست سفارشی به نشانی موجود در قرارداد ارسال شود.

۳-۹ در صورتیکه بر اساس گزارش کتبی ناظر، پیمانکار در اجرای تعهدات خود از نظر کمی و کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد مطابق فهرست جرایم و تخلفات (پیوست شماره ۳) کارفرما مجاز است نسبت به کسر مبالغ مربوط از اولین صورت حساب پیمانکار و یا از محل ضمانت نامه حسن انجام تعهدات وی اقدام نماید.

۴-۹) پیمانکار ملزم به جیران هر گونه خسارت ناشی از عمل خود یا کارکنانش و یا سایر عوامل مرتبط با موضوع قرارداد (اشخاص ثالث)، در محیط کار بوده و کارفرما می‌تواند به تشخیص خود رأساً خسارات وارد را تعیین و به نحو مقتضی اقدام نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.

۵-۹) در صورتی که بر اساس گزارش کتبی کارشناس کنترل کیفی و تأیید کارفرما، پیمانکار در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی، کوتاهی یا قصور داشته باشد، مطابق فهرست جرایم و تخلفات (پیوست شماره ۳) با او رفتار خواهد شد.

۶-۹) کارفرما بجز جرائمی که در جزئیات قرارداد و بیوستهای آن پیش بینی شده و رأساً مجاز به اعمال آسها است، می‌تواند چنانچه پیمانکار هر یک از مفاد و شرایط قرارداد (که بطور خاص ضمانت اجرای تخلف از آنها وضع نشده است) را بموضع و منظمه انجام ندهد، رأساً نسبت به انجام امور معطله اقدام نموده و ضمن تعیین و کسر جرائم از آخرين صورت وضعیت پیمانکار، در صورت تکرار می‌تواند نسبت به تعلیق یا فسخ یک جانبیه قرارداد اقدام نماید.

ماده ۱۰: فسخ قرارداد

۱-۱۰) در صورت تحقق هر یک از موارد زیر کارفرما می‌تواند با اختصار کتبی و با ذکر مهلت ... روزه قرارداد را فسح نماید. همچنین کارفرما مجاز است نسبت به ضبط تضامین حسن انجام کار پیمانکار اقدام نماید. در این صورت پیمانکار حق هر گونه اعتراض به مراجعه قانونی را از خود سلب می‌نماید:

۱-۱-۱) هر گونه تأخیر در شروع انجام خدمات موضوع قرارداد

۱-۱-۲) واگذاری قرارداد به شکل جزئی یا کلی به شخص ثالث (اعم از حقیقی یا حقوقی) بدون اجازه قبلی و کتبی کارفرما

۱-۱-۳) در صورت اعلام یا اثبات ورشکستگی پیمانکار از سوی محاکم قضایی بطوریکه موجب توقف یا کندی اجرای موضوع قرارداد شود.

۱-۱-۴) در صورتی که عدم توانایی فی، تخصصی و مالی پیمانکار جهت انجام موضوع قرارداد برای کارفرما محجز گردد

۱-۱-۵) انحلال شرکت پیمانکار

۱-۱-۶) مشخص شود پیمانکار و یا شرکای وی مشمول ممنوعیت‌های قانونی موضوع بند ۷-۵۴ هستند.

۱-۱-۷) عدم ارائه خدمات در مدت قرارداد بدون اجازه کارفرما و بدون علل قهقهی موضوع ماده ۱۱.

۱-۱-۸) عدم انجام هر یک از تعهدات توسط پیمانکار طبق مفاد و شرایط قرارداد.

۱-۱-۹) در مواردی که پیمانکار مرتکب یکی از اعمال بندهای شش گانه ماده (۱) آین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مصوب هیأت وزیران گردد.

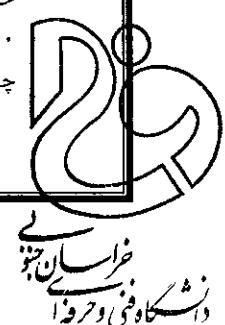
تبصره ۱: مرجع احراز وقوع هر یک از حالات این بند، کارفرما است.

تبصره ۲: در صورتی که قرارداد بر اساس هر یک از حالات این بند فسخ گردد، پیمانکار مکلف است بلافاصله تمامی کوششهای لازم جهت فسخ قرارداد و نیز الغاء تعهدات خود در قبال اشخاص ثالث را بعمل آورده و صرف اعمالی را که برای حفظ و نگهداری اموال و وسائل مربوط به قرارداد ضروری است، انجام دهد. هر گونه ادعای پیمانکار که به منظور مطالبه ضرر و زیان و خسارات ناشی از خاتمه دادن قرارداد و یا فسخ آن مطرح گردد، قابل رسیدگی نبوده و وجهی از این بابت به وی تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۳: هیچ یک از عبارات و مطالبات مدرج در این ماده به اختیارات کارفرما در مورد استفاده وی از سایر حقوق و اختیاراتی که علاوه بر حقوق و اختیارات مذکور در این ماده دارا می‌باشد، خدشه و خللی وارد نخواهد ساخت.

۲-۱) پیمانکار حق فسخ قرارداد را به طور یک طرفه ندارد و در صورتی که به هر عنوان تمایل به ادامه همکاری نداشته باشد، باید حداقل یک ماه قبل موضوع را کتبیاً به کارفرما اعلام و موافقت کتبی وی را اخذ نماید. همچنین پیمانکار موظف است تعهدات خود را تا انجام مناقصه مجدد و عقد قرارداد با پیمانکار جانشین به طور کامل ادامه دهد. در این صورت، پیمانکار متعهد به جیران کلیه خسارت‌های وارد طبق نظر و تشخیص کارفرما بوده و ضمانت نامه حسن انجام تعهدات وی نیز به نفع دانشگاه ضبط و کارسازی خواهد شد، پیمانکار حق هیچ گونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۳-۱) کارفرما حق دارد نسبت به فسخ یک جانبیه قرارداد، با اطلاع رسانی قبلی و کتبی (دو هفته ای) اقدام نماید. در این صورت چنانچه فسخ قرارداد در نتیجه قصور پیمانکار و عوامل وی و یا تأخیر و عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد، ضمیمه و ضمائن آنها و



قوانین و مقررات خاص دانشگاه و سایر قوانین و مقررات مرتبیط کشور باشد، کارفرما ضمن فسخ قرارداد، تضمین حسن انجام کار را به نفع خود کارسازی کرده و خسارات ناشی از فسخ و تمهید قرارداد جایگزین را بنا به تشخیص خود از اموال، تضمین‌ها و مطالبات پیمانکار استیفاء نماید. بدینهی است نظر کارفرما در این خصوص قطعی بوده و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.

ماده ۱۱: شرایط پیش‌بینی نشده (فورس مازور)

فورس مازور به وقایعی اطلاق می‌شود که جلوگیری از آن وقایع، از حیطه اختیار و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آنها، قابل پیش‌بینی نبوده و انجام هر گونه عمل منطقی برای مقابله با آنها غیرممکن باشد. جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلاب و اعتصابات عمومی، شیوع بیماریهای واگیردار، زلزله، سیل و طغیانهای غیرعادی، خشکسالی‌های بی‌سابقه و همچنین آتش سوزی‌های دامنه‌دار، که ناشی از قصور در کار پیمانکار نباشد جزو حوادث قهری محسوب می‌شود. چنانچه عدم انجام کار یا تأخیر در تعهدات متقبله از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد، بعلت وجود شرایط فورس مازور باشد. چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هر یک از طرفین در مورد طرح ادعای خسارات در نتیجه ایجاد صدمه یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات مورد توافق که برای هر یک از طرفین قرارداد تعیین گردیده، ایجاد نخواهد کرد.

ماده ۱۲: حل اختلاف و مرجع حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه ابهام یا اختلاف در تفسیر یا اجرای این قرارداد، هیأتی شامل نمایندگان طرفین و نماینده دفتر حقوقی دانشگاه به موضوع رسیدگی و آن را حل و فصل خواهد نمود و در صورتی که طرفین به توافق نرسیدند موضوع از طریق مراجع قانونی ذیصلاح پیگیری خواهد شد و رأی مراجع مذکور برای هر دو طرف لازم الاجراء است.

ماده ۱۳: محل اقامات قانونی طرفین

- ۱۳-۱) اقاماتگاه قانونی طرفین مطابق ماده یک این قرارداد است.
- ۱۳-۲) هرگاه یکی از طرفین نشانی خود را در طول مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را خلف مدت حداقل ۵ روز، کتابی به طرف مقابل اعلام نماید.
- ۱۳-۳) در صورت عدم اطلاع رسانی بهموقع، کلیه مکاتبات به نشانی قبلی ارسال خواهد شد و تمام مکاتبات ابلاغ شده تلقی گردیده و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود.

ماده ۱۴:

این قرارداد مشتمل بر ۱۴ ماده و بند و تبصره است که در ---- نسخه تنظیم می‌گردد که هر --- نسخه دارای ارزش واحد هستند.

